

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Având în vedere Hotărârea Nr.9 din anul 2026 a Consiliului Județean Harghita, privind aprobarea Contractului model – cadru care va fi încheiat între județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și UAT și stabilirea costului mediu lunar/ asistat pentru persoanele adulte cu handicap în centrele de îngrijire,  
Văzând raportul de specialitate al compartimentului social Nr. 178/2026, Referatul de aprobare nr. 179/2026, Proiectul de Hotărâre nr. 177/2026, precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Lunca de Sus nr.177/1/2026 și 177/2/2026 .

În conformitate cu prevederile:

- art.54 și art.94 din legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicat cu modificările și completările ulterioare
- art.33 și art. 53 din HG nr. 268/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicat cu modificările și completările ulterioare
- art. 5 alin.(3) și art.127 alin.1 lit. c) din Legea nr.272/2004, privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicat cu modificările și completările ulterioare,
- art.132, art.135-136 din Legea asistentei sociale nr. 292/2011 cu modificările și completările ulterioare
- Legea Nr.273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,
- HG nr.426/2020 privind aprobarea standardelor de cost pentru servicii sociale cu modificările și completările ulterioare
- HOTĂRÂRE nr. 6 din 14 ianuarie 2026 privind actualizarea cuantumului alocației de hrană pentru copiii din serviciile de zi publice, pentru copiii și tinerii pentru care s-a stabilit o măsură de protecție specială într-un serviciu public de tip rezidențial, pentru copiii aflați în case de tip familial, pentru mamele protejate în centre maternale, precum și a nivelului minim al alocației zilnice de hrană pentru consumurile colective din instituțiile și unitățile publice și private de asistență socială destinate persoanelor adulte, persoanelor adulte cu dizabilități și persoanelor vârstnice, precum și pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 426/2020 privind aprobarea standardelor de cost pentru serviciile sociale

În temeiul prevederilor art. 133, alin. 1, art. 139, art.155 alin.1 lit."e", art. 196, alin. 1, lit. "a" din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1-** Se aprobă Contractul model –cadru între județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și comuna Lunca de Sus prin Consiliul local Lunca de Sus, încheiat în vederea suportării unei cote părți din costul anual pentru o persoană cu handicap instituționalizată, care provine din comuna Lunca de Sus și se află în evidența Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita, conform modelului care constituie anexa nr.1. la prezenta hotărâre.

**Art.2-** Cuantumul contribuției virate de către Comuna Lunca de Sus pe anul 2026 este de 360 lei/persoană/lună.

**Art.3-** Cu aducere la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul comunei Lunca de Sus D-ul Ambrus Ador și compartimentul financiar-contabil.

**Art.4-** Prezenta se comunică la Consiliul Județean Harghita, Primarul comunei și compartimentul financiar-contabil, precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Inițiator, Primar  
Ambrus Ador

Avizat



**CONTRACT NR.I.C.3/8056/2026**  
**ÎNTRU JUDEȚUL HARGHITA PRIN CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA**  
**ȘI CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUNCA DE SUS**

**1. Părțile contractante:**

Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita, cu sediul în Miercurea Ciuc, Piața Libertății nr. 5, reprezentat prin Dl. Bíró Barna-Botond, în calitate de președinte și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita, cu sediul în Miercurea Ciuc, Piața Libertății, nr. 5, reprezentat de Dl. Elekes Zoltán în calitate de director general, cont RO76TREZ35121430207XXXXX, deschis la Trezoreria Miercurea Ciuc și

Comuna LUNCA DE SUS prin Consiliul local al comunei: LUNCA DE SUS, reprezentat prin Dl. Ambrus Andor în calitate de primar, cont RO83TREZ24A560700510115X deschis la Trezoreria Miercurea Ciuc au convenit încheierea prezentului contract în următoarele condiții:

**Art .1. Definirea scopului contractului**

1.1. În vederea îndeplinirii corespunzătoare a atribuțiilor legale ce le revin autorităților administrației publice locale din județul Harghita și Consiliului Județean Harghita, s-a hotărât încheierea contractelor referitoare la alocarea fondurilor necesare în vederea suportării unei cote părți din costul anual pentru o persoană instituționalizată din județ, în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 448/2006, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 797/2017, pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal;
- Hotărârile Guvernului nr. 426/2020 privind aprobarea standardelor minime de cost pentru serviciile sociale modificată prin HG 1253/2022;
- Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 160/2004 privind organizarea și funcționarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 143/2022 privind stabilirea nivelului minim al alocației zilnice de hrană pentru consumurile colective din instituțiile și unitățile publice și private de asistență socială destinate persoanelor adulte, persoanelor adulte cu dizabilități și persoanelor vârstnice;
- Hotărârea Consiliului local LUNCA DE SUS nr. \_\_\_/2026;
- Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 9/2026 privind aprobarea Contractului model-cadru care va fi încheiat între Județul Harghita prin Consiliul Județean

6.3. În cazul în care una dintre părți nu-și îndeplinește obligațiile asumate la termenele fixate, este considerată de drept pusă în întârziere, urmând a răspunde conform reglementărilor Codului civil în materie.

#### **Art. 7. Răspunderea contractuală**

7.1. Pentru nerespectarea totală sau parțială sau pentru executarea necorespunzătoare a vreuneia din clauzele contractuale, partea vinovată se obligă să plătească daune.

#### **Art. 8. Reglementarea litigiilor**

8.1. Orice litigiu sau neînțelegere apărute în legătură cu executarea sau interpretarea prezentului contract va fi soluționată pe cale amiabilă.

8.2. Dreptul aplicabil este dreptul român.

#### **Art. 9. Dispoziții finale**

9.1. Prezentul contract se încheie într-un singur exemplar electronic, având valoare juridică, este semnat electronic de toate părțile.

**Județul Harghita prin  
Consiliul Județean Harghita  
Președinte,  
Bíró Barna-Botond**

**Comuna LUNCA DE SUS  
prin Consiliul local  
LUNCA DE SUS,**

Bíró Barna-Botond Digitally signed by Bíró Barna-Botond  
Date: 2026.02.09 15:46:06 +02'00'

**Direcția Economică  
Director executiv,  
Bicăjanu Vasile**

**Primar,**

pt. Benkes Eva  
Digitally signed by Benkes Eva  
Date: 2026.02.09 11:50:43 +02'00'

**Direcția Generală de Asistență Socială  
și Protecția Copilului Harghita  
Director General,**

**Contabil șef,**

**Elekes Zoltán  
Zoltan  
Elekes** Digitally signed  
by Zoltan Elekes  
Date: 2026.02.05  
11:50:43 +02'00'

**Vizat economic,**

**Valeria  
Gyorgy** Digitally signed by  
Valeria Gyorgy  
Date: 2026.02.05  
08:45:00 +02'00'

**Vizat șef serviciu juridic,  
András Imre**

**Andras  
Imre** Digitally signed  
by Andras Imre  
Date: 2026.02.04  
13:54:54 +02'00'

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Cu privire la aprobarea Contractului model-cadru care va fi încheiat între Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și comuna Lunca de Sus prin Consiliul local Lunca de Sus, care participă la finanțarea costului anual pentru un copil /tânăr instituționalizat sau aflat la asistent maternal profesionist, care provine din UAT Lunca de Sus și se află în evidența Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita

Având în vedere Hotărârea Nr.10/2026 a Consiliului Județean Harghita, privind aprobarea Contractului model-cadru care va fi încheiat între Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și comuna Lunca de Sus, prin Consiliul local Lunca de Sus care participă la finanțarea costului anual pentru un copil /tânăr instituționalizat sau aflat la asistent maternal profesionist, care provine din UAT Lunca de Sus și se află în evidența Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita ,  
Văzând raportul de specialitate al compartimentului social Nr. 181/2026, Referatul de aprobare nr. 182/2026, Proiectul de Hotărâre nr. 180/2026, precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Lunca de Sus nr. 180/1/2026 și 180/2/2026

În conformitate cu prevederile:

- art.5 alin.(3) și art. 127 alin. 1 din Legea nr.272/2004, privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicat cu modificările și completările ulterioare,
  - art.132, art.135-136 din Legea asistentei sociale nr. 292/2011 cu modificările și completările ulterioare
  - Legea Nr.273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,
  - HG nr426/2020 privind aprobarea standardelor de cost pentru servicii sociale
  - HOTĂRÂRE nr. 6 din 14 ianuarie 2026 privind actualizarea cuantumului alocației de hrană pentru copiii din serviciile de zi publice, pentru copiii și tinerii pentru care s-a stabilit o măsură de protecție specială într-un serviciu public de tip rezidențial, pentru copiii aflați în case de tip familial, pentru mamele protejate în centre maternale, precum și a nivelului minim al alocației zilnice de hrană pentru consumurile colective din instituțiile și unitățile publice și private de asistență socială destinate persoanelor adulte, persoanelor adulte cu dizabilități și persoanelor vârstnice, precum și pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 426/2020 privind aprobarea standardelor de cost pentru serviciile sociale
- În temeiul prevederilor art. 133, alin. 1, art. 139, art.155 alin.1 lit."e", art. 196, alin. 1, lit. "a" din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1-** Se aprobă Contractului model-cadru care va fi încheiat între Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și comuna Lunca de Sus prin Consiliul local Lunca de Sus care participă la finanțarea costului anual pentru un copil /tânăr instituționalizat sau aflat la asistent maternal profesionist, care provine din UAT Lunca de Sus și se află în evidența Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita, conform anexei nr.1.

**Art.2-** Cuantumul contribuției virate de către Comuna Lunca de Sus pe anul 2026 este de 310 lei/persoană/lună.

**Art.3-** Cu aducere la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul comunei Lunca de Sus, D-ul Ambrus Andor și compartimentul financiar-contabil.

**Art.4-** Prezenta se comunică la Consiliul Județean Harghita, Primarul comunei și compartimentul financiar-contabil, precum și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Inițiator, Primar  
Ambrus Andor



Avizat

**CONTRACT NR.I.C.3/8122/2026**  
**ÎNTRE JUDEȚUL HARGHITA PRIN CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA**  
**ȘI CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUNCA DE SUS**

**1.Părțile contractante:**

Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita, cu sediul în Miercurea Ciuc, Str. Kosuth Lajos. nr. 8, reprezentat prin Dl. Bíró Barna-Botond, în calitate de președinte și Direcția Generala de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita, cu sediul în Miercurea Ciuc, str. Szék, nr. 152, reprezentat de Dl. Elekes Zoltán în calitate de director general, cont RO80TREZ35121330250XXXXX, deschis la Trezoreria Miercurea Ciuc și

Comuna LUNCA DE SUS prin Consiliul local al comunei: LUNCA DE SUS reprezentat prin Dl. Ambrus Andor în calitate de primar, cont RO28TREZ24A680600203030X deschis la Trezoreria Miercurea Ciuc au convenit la încheierea prezentului contract în următoarele condiții:

**Art.1. Definirea scopului contractului**

1.1. În vederea îndeplinirii corespunzătoare a atribuțiilor legale ce le revin autorităților administrației publice locale din județul Harghita și Consiliului Județean Harghita, s-a hotărât încheierea contractelor referitoare la alocarea fondurilor necesare în vederea suportării unei cote părți din costul anual pentru un copil instituționalizat sau aflat la asistent maternal profesionist, din județ, în conformitate cu prevederile următoarelor acte normative:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu completările și modificările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 100/2024 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul asistenței sociale;
- Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinul nr. 54/2000 privind criteriile de determinare a comunității locale din care provin copiii cu handicap și cei aflați în dificultate;
- Hotărârile Guvernului nr. 426/2020 privind aprobarea standardelor minime de cost pentru serviciile sociale modificată prin HG. 1253/2022;
- Hotărârea Consiliului local LUNCA DE SUS nr. \_\_\_/2026;
- Hotărârea Consiliului Județean Harghita nr. 10/2026 privind aprobarea Contractului model-cadru care va fi încheiat între Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita și unitățile administrativ teritoriale din județul Harghita prin consiliile locale care participă la finanțarea costului anual pentru un copil/tânăr instituționalizat sau aflat la asistent maternal profesionist, care provine din unitatea administrativ teritorială respectivă și se află în evidența Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Harghita.

8.2. Dreptul aplicabil este dreptul român.

### Art.9. Dispoziții finale

9.1. Prezentul contract se încheie într-un singur exemplar electronic, având valoare juridică, este semnat electronic de toate părțile.

Județul Harghita prin  
Consiliul Județean Harghita  
Președinte,  
Bíró Barna-Botond

Biro Barna-Botond Digitally signed by Biro Barna-  
Botond  
Date: 2026.02.09 14:51:09 +02'00'

Comuna LUNCA DE SUS  
prin Consiliul local  
LUNCA DE SUS,

Direcția Economică  
Director executiv,  
Bicăjanu Vasile

pt. Benkes Eva

Primar,

Direcția Generală de Asistență Socială  
și Protecția Copilului Harghita  
Director General,  
Elekes Zoltán

Zoltan Digitally signed  
by Zoltan Elekes  
Date: 2026.02.05  
13:49:57 +02'00'  
Elekes

Vizat economic,

Valeria Digitally signed  
by Valeria Gyorgy  
Date: 2026.02.05  
09:37:53 +02'00'  
Gyorgy

Vizat șef serviciu juridic,  
András Imre

Andras Digitally signed by  
Andras Imre  
Date: 2026.02.04  
16:01:25 +02'00'  
Imre

Contabil șef,

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
COMUNA LUNCA DE SUS  
Nr. 178/2026

### Raport de specialitate

Cu privire la aprobarea Convenției între Consiliul Județean Harghita și Consiliul local Lunca de Sus încheiat în vederea suportării unei cote părți din costul anual pentru copii instituționalizat sau aflat la asistent maternal și a Contractului referitor la suportarea unei cote părți din costul anual pentru persoane vârstnice instituționalizati

Având în vedere Hotărârea Nr.9-10 din anul 2026 a Consiliului Județean Harghita, privind stabilirea costului mediu lunar/copil și costul mediu lunar/ asistat pentru persoanele adulte cu handicap în centrele de îngrijire,

- În conformitate cu prevederile legii nr.272/2004, privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicat cu modificările și completările ulterioare, Legea Nr.273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, ale HG Nr.268/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii Nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap cu modificările și completările ulterioare, art.113 din Legea nr.272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicat cu modificările și completările ulterioare, HOTĂRÂRE nr. 6 din 14 ianuarie 2026 privind actualizarea cuantumului alocației de hrană pentru copiii din serviciile de zi publice, pentru copiii și tinerii pentru care s-a stabilit o măsură de protecție specială într-un serviciu public de tip rezidențial, pentru copiii aflați în case de tip familial, pentru mamele protejate în centre maternale, precum și a nivelului minim al alocației zilnice de hrană pentru consumurile colective din instituțiile și unitățile publice și private de asistență socială destinate persoanelor adulte, persoanelor adulte cu dizabilități și persoanelor vârstnice, precum și pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 426/2020 privind aprobarea standardelor de cost pentru serviciile sociale

Prin prezenta se propune întocmirea proiectelor de hotărâri privind aprobarea Conventiilor prezentate în proiectele de hotărâri.

CONSILIER SOCIAL,  
PORA VALÉRIA

*Valeria*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
COMUNA LUNCA DE SUS  
CONSILIUL LOCAL  
Nr. 179/2026

### Referat de aprobare

Cu privire la aprobarea Convenției între Consiliul Județean Harghita și Consiliul local Lunca de Sus încheiat în vederea suportării unei cote părți din costul anual pentru copii instituționalizat sau aflat la asistent maternal și a Contractului referitor la suportarea unei cote părți din costul anual pentru persoane vârstnice instituționalizati

Având în vedere Hotărârea Nr.9-10 din anul 2026 a Consiliului Județean Harghita, privind stabilirea costului mediu lunar/copil și costul mediu lunar/ asistat pentru persoanele adulte cu handicap în centrele de îngrijire,

• În conformitate cu prevederile legii nr.272/2004, privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicat cu modificările și completările ulterioare, Legea Nr.273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,ale HG Nr.268/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii Nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap cu modificările și completările ulterioare, art.113 din Legea nr.272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicat cu modificările și completările ulterioare, HOTĂRÂRE nr. 6 din 14 ianuarie 2026 privind actualizarea cuantumului alocației de hrană pentru copiii din serviciile de zi publice, pentru copiii și tinerii pentru care s-a stabilit o măsură de protecție specială într-un serviciu public de tip rezidențial, pentru copiii aflați în case de tip familial, pentru mamele protejate în centre maternale, precum și a nivelului minim al alocației zilnice de hrană pentru consumurile colective din instituțiile și unitățile publice și private de asistență socială destinate persoanelor adulte, persoanelor adulte cu dizabilități și persoanelor vârstnice, precum și pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 426/2020 privind aprobarea standardelor de cost pentru serviciile sociale

Prin prezenta se aprobă Conventiile prezentate in proiectele de hotărâri.

PRIMAR, AMBRUS ANDOR



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**COMUNA LUNCA DE SUS**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2025**

privind înscrierea în domeniul public al comunei a investiției  
„Extinderea rețelei de apă potabilă și înființarea sistemului de apă uzată”

Consiliul Local al comunei Lunca de Sus,

Având în vedere:

Procesul-verbal de recepție nr. 473/09.01.2025;

Procesul-verbal de inventariere nr. 186/2026;

Raportul de specialitate nr. 187/2026; – Rusu Robert;

Raportul de aprobare al primarului nr. 188/2026;

art. 129 alin. (2) lit. c), art. 286 și art. 289 din OUG 57/2019;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1**

Se aprobă înscrierea în domeniul public al comunei Lunca de Sus a investiției în valoare de 19.775.526,45 lei (fără TVA).

**Art. 2**

Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public, conform Anexei nr. 1.

**Art. 3**

Primarul comunei va asigura înregistrarea în evidența contabilă și ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art. 4**

Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Harghita.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

---

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**COMUNA LUNCA DE SUS**

**Nr. 186/ 20.02.2026**

## **PROCES-VERBAL DE INVENTARIERE**

Încheiat astăzi 186/ 20.02.2026, de către Comisia de inventariere constituită prin **Dispoziția Primarului nr. 113/2025**, UAT Lunca de Sus.

Comisia a procedat la inventarierea bunurilor rezultate din obiectivul de investiții:

**„Extinderea rețelei de apă potabilă și înființarea sistemului de apă uzată în comuna Lunca de Sus, județul Harghita”, recepționat prin Proces-verbal nr. 473 din 09.01.2025.**

---

### **I. Componența comisiei**

| <b>Nr. crt</b> | <b>Nume și prenume</b> | <b>Funcția / Calitatea în comisie</b> |
|----------------|------------------------|---------------------------------------|
| 1              | Tankó Alpár            | Viceprimar – Președinte               |
| 2              | Bodor Rozalia          | Referent principal – Membru           |
| 3              | Gabor Elemer           | Consilier asistent – Membru           |
| 4              | Bodor Tibor            | Director CAMIN Cultural – Membru      |
| 5              | Rusu Robert            | Consilier Urbanism – Membru           |
| 6              | Pap Mihály             | Șef SVSU – Membru                     |

---

### **II. Date generale ale investiției**

Beneficiar: UAT Comuna Lunca de Sus

Amplasament: intravilan și extravilan comuna Lunca de Sus

Autorizația de construire nr. 17/29.07.2021

Valoare finală C+M: 19.775.526,45 lei (fără TVA)

Valoare totală cu TVA: 23.532.876,48 lei

Perioada de garanție: 36 luni

---

### III. Bunuri rezultate din investiție

#### A. Sistem canalizare

Conductă gravitațională PVC-KG – 17.778,90 ml

Conductă refulare PEHD – 2.396,56 ml

Stații pompare apă uzată – 8 buc

Cămine vizitare – 525 buc

Racorduri canalizare – 460 buc

Stație de epurare modulară 375 mc/zi – 1 buc

#### B. Sistem alimentare cu apă

Conductă PEHD – 7.444,46 ml

Cămine vane – 21 buc

Rezervor suprateran metalic 400 mc – 1 buc

Hidranți supraterani – 10 buc

Stație pompare apă potabilă – 1 buc

---

### IV. Încadrare juridică

Bunurile rezultate fac parte din categoria infrastructurii tehnico-edilitare de uz și interes public local, conform art. 286 alin. (3) din OUG 57/2019 – Codul administrativ.

---

### V. Propuneri

Comisia propune:

Introducerea investiției în inventarul domeniului public al comunei Lunca de Sus.

Înregistrarea în evidența contabilă la valoarea de 19.775.526,45 lei (fără TVA).

Actualizarea anexei la inventarul bunurilor aparținând domeniului public.

Semnături membri comisie:

|                 |                                       |              |
|-----------------|---------------------------------------|--------------|
| 1 Tankó Alpár   | Viceprimar – Președinte.....          | <i>Tankó</i> |
| 2 Bodor Rozalia | Referent principal – Membru.....      | <i>Bodor</i> |
| 3 Gabor Elemer  | Consilier asistent – Membru.....      | <i>Gabor</i> |
| 4 Bodor Tibor   | Director CAMIN Cultural – Membru..... |              |
| 5 Rusu Robert   | Consilier Urbanism – Membru.....      | <i>Rusu</i>  |
| 6 Pap Mihály    | Șef SVSU – Membru.....                | <i>Pap</i>   |



ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
COMUNA LUNCA DE SUS

Nr. 187 / 20.02.2026

### Raport de specialitate

Subsemnatul **Rusu Robert**, consilier urbanism în cadrul Compartimentului Urbanism al UAT Comuna Lunca de Sus,

Având în vedere:

Procesul-verbal de recepție nr. 473/09.01.2025;

Procesul-verbal de inventariere nr. 186/2026;

Autorizația de construire nr. 17/29.07.2021;

prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (3) și art. 289 din OUG 57/2019;

#### CONSTAT:

Investiția a fost realizată conform autorizației și documentației tehnice.

Lucrările au fost recepționate cu admitere.

Obiectivul reprezintă infrastructură publică locală de interes general.

Valoarea de inventar: 19.775.526,45 lei (fără TVA).

#### PROPUN:

Înscrierea investiției în domeniul public al comunei Lunca de Sus.

Actualizarea anexei la inventarul bunurilor publice.

Înregistrarea în evidența contabilă.

Inspector Urbanism

**Rusu Robert**

Semnătura: *Rusu Robert*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
COMUNA LUNCA DE SUS

Nr. 188 / 20.02.2026

## RAPORT DE APROBARE

Subsemnatul, **Ambrus Andor** – Primarul comunei Lunca de Sus,

Având în vedere:

Procesul-verbal de recepție nr. 473/09.01.2025 pentru investiția:  
„**Extinderea rețelei de apă potabilă și înființarea sistemului de apă uzată în comuna Lunca de Sus, județul Harghita**”, cu valoarea finală C+M: 19.775.526,45 lei (fără TVA), 23.532.876,48 lei cu TVA;

Autorizația de construire nr. 17/29.07.2021, valabilă până la 10.08.2025;

Procesul-verbal de inventariere nr. 186/2026, întocmit de Comisia de inventariere constituită prin Dispoziția nr. 113/2025;

Raportul de specialitate nr. 187/2026 întocmit de Compartimentul Urbanism – Rusu Robert;

Referatele tehnice ale diriginților de șantier, constructorilor și proiectanților, confirmând conformitatea lucrărilor cu proiectul și autorizația de construire;

Necesitatea înscrierii investiției în domeniul public al comunei, pentru a asigura exploatarea, întreținerea și gestiunea conformă legislației în vigoare;

Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 286 și art. 289 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

Regulamentele interne privind inventarierea bunurilor publice și gestionarea domeniului public.

### CONSTAT:

Investiția a fost realizată integral conform proiectului și autorizației de construire;

Lucrările au fost recepționate cu admitere, fără vicii ce să impună refaceri;

Bunurile rezultate fac parte din infrastructura de utilitate publică, destinată serviciului de alimentare cu apă și canalizare pentru locuitorii comunei;

Valoarea investiției este reflectată în evidențele contabile și poate fi înscrisă în inventarul domeniului public al comunei;

Investiția contribuie la dezvoltarea infrastructurii edilitare și respectă normele urbanistice, tehnice și de siguranță.

**PROPUN:**

Înscrierea investiției „Extinderea rețelei de apă potabilă și înființarea sistemului de apă uzată” în domeniul public al comunei Lunca de Sus;

Actualizarea inventarului bunurilor publice cu poziția corespunzătoare investiției;

Înregistrarea valorii în evidența contabilă la valoarea de inventar stabilită;

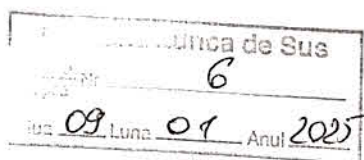
Supunerea proiectului de hotărâre spre aprobare Consiliului Local al comunei.

PRIMAR  
Ambrus Andor



Duplicat

“Extinderea rețelei de apă potabilă, înființarea sistemului de apă uzată în comuna Lunca de Sus, Județul Harghita”,



## PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE la terminarea lucrărilor

Nr. 473 din 09.01.2025

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției “Extinderea rețelei de apă potabilă, înființarea sistemului de apă uzată în comuna Lunca de Sus, Județul Harghita”, lucrări executate în cadrul Contractului nr. 30/13.01.2020, încheiat între Primăria comunei Lunca de Sus și Asocieria S.C. TERMOLANG S.R.L. – S.C. HIDROTRAN S.R.L. – S.C. TOTAL PROIECT S.R.L.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: **intravilan și extravilan com. Lunca de Sus**
- număr cadastral/număr topografic: -
- număr carte funciară: -

2. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 17/29.07.2021, eliberată de Primăria comunei Lunca de Sus, cu valabilitate până la data: 10.08.2025.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în data de: 09.01.2025, fiind formată din:

| Nr. Crt. | Nume și prenume         | Calitatea                                     |
|----------|-------------------------|---|
| 1.       | Tankó Alpár             | Președinte, viceprimar, Primăria Lunca de Sus |
| 2.       | Erdélyi Péter           | Membru, specialist în domeniu                 |
| 3.       | ing. Vonica Cristian    | Membru, DRDP Brașov- SDN M-CIUC               |
| 4.       | Ing. Csibi-Kuti István  | Membru, DRDP Brașov- SDN M-CIUC               |
| 5.       | ing. Bondoc Mihai Zsolt | Membru, reprezentant IJC Harghita             |

“Extinderea rețelei de apă potabilă, înființarea sistemului de apă uzată în comuna Lunca de Sus, Județul Harghita”,

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal – **NU ESTE CAZUL**;

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal – **NU ESTE CAZUL**.

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele – **NU ESTE CAZUL**.

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de:

C+M **19.775.526,45** lei (fără TVA) și **23.532.876,48** cu TVA

6.6. Perioada de garanție **3 ani (36 luni)**.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.): –**NU ESTE CAZUL**.

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

admiterea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

**Calitatea lucrărilor executate în conformitate cu prevederile proiectului de execuție, caietelor de sarcini și a dispoziției de șantier nr. 1-3 și a referatelor proiectant, diriginte de șantier și a responsabililor tehnici cu execuția.**

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

**Beneficiarul va asigura urmărirea lucrărilor în timp, pe toată durata de exploatare a construcției.**

10. Prezentul proces-verbal, conținând **4** pagini și **0** anexe numerotate, cu un total de **4** pagini, a fost încheiat astăzi **09.01.2025**, în **7** exemplare.

11. Alte mențiuni: nu sunt

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
CONSILIUL LOCAL  
COMUNA LUNCA DE SUS

Nr. 152/ 2026

NOTA nr. 2 / 2026  
de rectificare a erorii materiale din Hotărârea nr. 60/ 2026

Având în vedere Referatul secretarului general comunei Lunca de Sus nr. 150/ 2026, referitor la propunerea de rectificare a erorilor materiale apărute în Hotărârea nr. 60/ 2026 privind asocierea Comunei Lunca de Sus cu Ocolul Silvic Particular Miercurea Ciuc SRL;

Ținând cont de adresa Instituției Prefectului – Județul Harghita nr. 637/2026;

În temeiul art.71 din Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se rectifică erorile apărute în Hotărârii nr. 60/ 15. 10. 2025 privind asocierea Comunei Lunca de Sus cu Ocolul Silvic Particular Miercurea Ciuc SRL;

, după cum urmează:

**Titlul** Hotărârii nr. 60/ 2025 în forma inițială a avut următorul conținut:

„ privind asocierea Comunei Lunca de Sus cu Ocolul Silvic Particular Miercurea Ciuc SRL;”

După rectificarea va avea următorul conținut:

„ privind încheierea unui contract de servicii a Comunei Lunca de Sus cu Ocolul Silvic Particular Miercurea Ciuc SRL; ”

**Dispozitivul** Hotărârii nr. 60/ 2025 în forma inițială a avut următorul conținut:

„ **ART. 1.** Se aprobă asocierea Comunei Lunca de Sus cu Ocolul Silvic Particular Miercurea Ciuc SRL, în vederea gospodăririi în comun a pădurilor și a vegetației forestiere aflate în proprietatea comunei, potrivit legislației în vigoare.

**ART. 2.** Se aprobă încheierea unui contract de servicii silvice cu Ocolul Silvic Particular Miercurea Ciuc SRL;

**ART. 3.** Se mandatează Primarul Comunei Lunca de Sus să întreprindă toate demersurile legale necesare, inclusiv semnarea actului de asociere în formă autentică și a contractului de servicii silvice, în numele și pe seama comunei.

**ART. 4.** Prezenta hotărâre se comunică:

Instituției Prefectului- Județul Harghita

Ocolul Silvic Particular Miercurea Ciuc SRL.

Compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Lunca de Sus

Se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina web a acesteia.”

**După rectificarea va avea următorul conținut:**

„ **ART. 1.** Se aprobă încheierea unui contract de servicii silvice cu Ocolul Silvic Particular Miercurea Ciuc SRL;

**ART. 2.** Se mandatează Primarul Comunei Lunca de Sus să întreprindă toate demersurile legale necesare, inclusiv semnarea contractului de servicii silvice, în numele și pe seama comunei.

**ART. 3.** Prezenta hotărâre se comunică:

Intituiției Prefectului- Județul Harghita

Ocolul Silvic Particular Miercurea Ciuc SRL.

Compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Lunca de Sus

Se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina web a acesteia.”

Rectificarea survenită la Hotărârea nr. 60/ 2025, adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local, Lunca de Sus din data de 27. 02. 2026, în forma enunțată mai sus este determinată de o eroare materială intervenită la tehnoredactarea hotărârii, fiind certă și lipsită de echivoc, neimpunând deliberare sau reapreciere a actului administrativ supus rectificării.

Având în vedere regimul de publicare a actelor adoptate/emise de autoritățile administrației publice locale, reglementat de O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, rectificarea enunțată mai sus s-a efectuat în conformitate cu Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și va fi supusă procedurii de comunicare și publicare identică cu cea a hotărârii a cărei rectificare s-a efectuat.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BARTOS ANDRÁS**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
PENTRU SECRETAR GENERAL, CONSILIER  
TANKÓ EDIT- ENIKŐ**